

Strategický plán rozvoje obce Bílá Hlína

2026 - 2036



Obsah

Obsah	1
1. Úvod	1
2. Charakteristika obce.....	2
3. Hospodaření obce	8
4. Životní prostředí v obci	8
5. SWOT analýza obce.....	8
6. Realizace stanovených priorit obce.....	10

1. Úvod

Strategický plán rozvoje obce (SPRO) pro období 2026-2036 je základní koncepční dokument navržený na 10 let, který stanovuje dlouhodobý směr, priority a konkrétní kroky, jak má obec postupně zlepšovat kvalitu života svých obyvatel a rozvíjet své území. Tento dokument je klíčový pro dosažení dlouhodobě udržitelného rozvoje obce jako celku, je veřejný a reaguje na aktuální situaci v obci s výhledem na plnění priorit obce. Tento strategický dokument by měl být v průběhu let aktualizován bez ohledu na komunální volby. Pro pozitivní rozvoj obce je důležité zapojení místních občanů.

Účel a význam strategického plánu rozvoje:

- Poskytuje dlouhodobou strategii pro systematický rozvoj obce.
- Pomáhá získávat dotace – žádosti o dotace na daný projekt mají být v souladu s programem rozvoje obce.
- Slouží jako komunikační nástroj mezi vedením obce a občany.
- Usnadňuje prioritizaci investic v budoucích letech.
- Koordinuje aktivity a zájmy všech obecních subjektů.
- Představuje nepolitickou shodu obyvatel pro následující směřování obce zajišťující jejich spokojený život v obci.

2. Charakteristika obce

Obec Bílá Hlína je malá, samostatná obec ve Středočeském kraji. Leží přibližně 4 km severozápadně od obce Mnichovo Hradiště. Obec leží v úrodné oblasti při silnici mezi obcemi Klášter Hradiště nad Jizerou a Dolní Rokytá, zhruba 14 km severně od statutárního města Mladá Boleslav. Bílá Hlína je známá svým kulturním životem a oborou Klokočka, která se rozkládá na území katastru obce.

Obec je samostatná od roku 1990 (dříve byla částí obce Horní Bukovina), s vlastním obecním úřadem a zastupitelstvem. Počet obyvatel se dlouhodobě pohybuje okolo 100-120. Obec byla založena roku 1712, první zmínky o Bílé Hlíně pocházejí z počátku 18. století. Během historie byla spjata se zemědělstvím. Podrobná historie obce je dostupná na webu www.bilahlina.cz

Obec je aktivní i díky spolkové činnosti. V obci působí tři spolky: Obec baráčníků v Klášteře Hradišti nad Jizerou, Myslivecké sdružení Horní Bukovina a Spolek POJIZERSKÝ FOLKLOR. Dominantou obce je výškový vodojem, který byl postaven v rámci vodovodní infrastruktury obce v roce 1934 a vyřešil problém nedostatku vody v obci.

Obec je dobře dostupná díky silnici II/268, která navazuje na dálnici D11 (hlavní tah na Prahu nebo Liberec). V obci se nachází autobusové zastávky se spoji 427, 727, 738. Obec nemá vlastní železniční stanici a nejbližší vlakové spojení je v Mnichově Hradišti.

Obec má zpracovaný platný územní plán obce z roku 2024, jehož pořizovatelem je Městský úřad Mnichovo Hradiště a zpracovatelem byla firma ing. arch. Jan Kosík - PROZIS

Obec je klidnou lokalitou, která si zachovává tradiční venkovský charakter s aktivním komunitním životem.

Základní údaje o obci

Kontaktní informace:

- Název: Bílá Hlína
- Status: Obec
- Adresa: Bílá Hlína 55, 295 01 Bílá Hlína
- IČ:00509108
- Datová schránka: q4ybght
- Číslo účtu: 29424-181/0100
- ORP: Mnichovo Hradiště
- Statutární zástupce: Starostka obce Šárka Bencová
- e-mail: starosta@bilahlina.cz
- web: www.bilahlina.cz

Statistické údaje:

Počet obyvatel podle části obce ke dni 01.01.2025

Obec: *Bílá Hlína*

Část obce	Občané s platným (i adresa úřadu) trvalým pobytem		
	Celkem	Muži	Ženy
BILÁ HLINA	120	51	69
Celkem	120	51	69

Věková struktura v obci ke dni 01.01.2025

Obec: *Bílá Hlína*

Věk	Občané s platným (i adresa úřadu) trvalým pobytem		
	Celkem	Muži	Ženy
0 - 18	26	12	14
19 - 65	77	32	45
66 - 100	17	7	10
Celkem	120	51	69

Umístění obce na mapě:



Komunitní život v obci

Obec Bílá Hlína se aktivně podílí na akcích, které se v obci pořádají. Jedná se o různé společenské aktivity začleňující všechny věkové kategorie, které výrazně přispívají k dobrému jménu obce. Pořádáno je celoročně několik událostí, při kterých se mohou setkat a pobavit místní obyvatelé i obyvatelé okolních vesnic a vzájemně se tak poznat. To přispívá k obohacení kulturního a společenského života občanů.

Jedná se o akce a aktivity, které pořádá obec:

Novoroční Jam session

Zahájení nového roku s muzikanty z blízkého i vzdáleného okolí na sále u obecního úřadu. V rámci dobrých vztahů s hudebníky z okolních obcí byla založena nová tradice novoročního setkávání. Obec zajišťuje drobné občerstvení.

Dětský karneval

Kulturní akce pro děti, rodiče, prarodiče a ostatní návštěvníky na sále u obecního úřadu. Zajištěn hudební doprovod a program pro děti, soutěže a různé hry a odměny. Drobné občerstvení pro všechny.

Turnaj v ping ponqu

Organizují místní občané ve spolupráci s občany z Kláštera Hrad. nad Jizerou. Koná se na sále u obecního úřadu, ze startovního se pořizují odměny vítězům a občerstvení.

Masopustní průvod

Masopustní obchůzky obcí navazují na tradiční masopustní průvody, které se konaly v obci v minulosti a byly vždy hojně navštěvovány jak místními občany, tak i návštěvníky z blízkého i vzdálenějšího okolí. V současné době se konají vždy 1 x za 2 roky.

Oslava MDŽ

Sousedské posezení na sále u obecního úřadu s občerstvením a hudbou.

Obecní jarní ples

Taneční zábava pro dospělé s občerstvením a hudbou.

Pálení čarodějnic

Spálení starých větví v rámci oslav začátku jara. U obecního úřadu, včetně opékání buřtů a dalšího občerstvení. Jsou připraveny soutěže a hry pro děti kolem budovy OÚ, staví se malá symbolická májka, kterou děti předtím společně ozdobí.

Cyklistický výlet

Každoročně se v letních měsících koná výlet na kolech po okolí obce. Délka trasy cca 50km. Do organizace se zapojují občané obce. Výlet bývá zakončen opékáním buřtů před obecním úřadem.

Vlakový výlet

Jednodenní výlet vlakem včetně pěší trasy cca 10 km spolupřipřipravený s klášterskými baráčníky.

Posvícenská zábava

V Bílé Hlíně se slavilo posvícení na sv. Havla, což je 16.10. Z této tradice vyplynulo konání posvícenské zábavy každoročně kolem tohoto termínu. K tanci a poslechu hraje skupina Difur Band na sále obecního úřadu. Občerstvení zajištěno.

Vánoční tvoření

Na začátku adventu obec organizuje vánoční tvoření. Občané si na sále obecního úřadu tvoří vánoční věnce a jinou adventní výzdobu. Materiál zajišťuje částečně obec, částečně si lidé nosí svůj. Po akci se koná večerní posezení v místní hospůdce pro všechny sousedy.

Mikulášská obchůzka

Zajišťuje obec zdarma pro všechny zájemce z řad občanů. Návštěva Mikuláše, čerta a anděla v domácnostech.

Předvánoční setkání

Obec Bílá Hlína nepořádá rozsvěcení vánočního stromečku, ale organizuje předvánoční setkání vždy 23.12. v podvečer. Občané se sejdou a vzájemně si popřejí k vánočním svátkům. Malé občerstvení v podobě svařeného vína a cukroví u Obecního úřadu zajišťuje obec i občané.

Pietní akt u pomníku padlým v obci

Položení kytic a věnců pro připomínku výročí konce 2. světové války 8. 5. 1945 a Dne vzniku samostatného československého státu 28. 10. 1918.



Infrastruktura obce

Veřejný vodovod:

Zásobení obce pitnou vodou z vodojemu pro veřejnou potřebu. Minimální objem lokálních podzemních zdrojů (studní). Vodojem je ve vlastnictví firmy VaK a.s. Mladá Boleslav. V případě velkého odběru vody a sucha může nastat v obci problém se zásobováním vodou.

Odpadní vody:

V obci není kanalizace ani ČOV. Odpadní vody jsou sváženy z lokálních jímek na ČOV v obci Horní Bukovina nebo Klášter Hradiště nad Jizerou.

Vedení elektřiny:

Území obce je napájeno elektrickou energií podzemním rozvodným systémem. Provozovatelem elektrické sítě v obci je ČEZ Distribuce a.s. V rámci snižování spotřeby energií je plánováno vybudování FVE na střeše budovy Obecního úřadu. V budově Obecního úřadu a přilehlého společenského sálu byly v nedávné době instalovány klimatizační jednotky pro celoroční vytápění, případně klimatizování prostor.

Místní komunikace:

Obcí probíhá krajská rychlostní silnice a dále má obec nepříliš rozsáhlou síť místních komunikací. Úsek místní komunikace probíhající kruhově obcí vykazuje nevyhovující stav povrchu. V nejbližší době obec počítá s kompletní rekonstrukcí tohoto úseku. Připravena je projektová dokumentace dělící rekonstrukci této komunikace na 4 etapy. Obsluhu okrajových částí obce zajišťují účelové cesty. U krajské rychlostní silnice jsou nové chodníky. V ostatních částech se z důvodu úzkých komunikací a nedostatku místa chodníky nenacházejí. Obyvatelé mají možnost využít autobusové spojení zabezpečenou Pražskou integrovanou dopravou.

Připojení k internetu:

Společnost Comfeel poskytuje v obci připojení k vysokorychlostnímu mobilnímu internetu (LTE). Vysílače se vyskytují na budově Obecního úřadu a na střeše vodojemu. V některých částech obce internet, díky různým překážkám, neposkytuje dostatečnou rychlost stahování.

Občanská vybavenost:

Obecní úřad Bílá Hlína poskytuje základní služby pro občany obce. Přímo na OÚ lze uhradit různé druhy obecních poplatků. Lze si zde vyřídit trvalý pobyt a využít služby Czech POINT.

Obec podporuje spolek Obec baráčníků z Kláštera Hradiště nad Jizerou, jehož jsou někteří občané členy a Spolek POJIZERSKÝ FOLKLOR. V obci jsou také podnikatelské subjekty nabízející své služby nebo drobnou výrobu v obci i mimo ni. Patří sem instalatérství, opravy aut a pneu, truhlářství, aj. Obec nemá mateřskou ani základní školu, nemá prodejnu ani zdravotnické a sociální zařízení. Kompletní občanská vybavenost je dostupná v nedaleké obci Mnichovo Hradiště, případně v Klášteře Hradišti nad Jizerou. Pouze Finanční úřad je v Mladé Boleslavi.

V obci není obecní ani státní policie. Míra kriminality je nízká. Budova obecního úřadu je chráněna zabezpečovacím zařízením napojené na PCO. Doba dojezdu složek IZS do obce je cca 10 minut. V případě požárů pomohou obci jednotky dobrovolných hasičů z okolních obcí. Smlouva uzavřena s Jednotkou SDH v Klášteře Hradišti nad Jizerou. Zdrojem požární vody jsou hydranty. Společenský sál u Obecního úřadu slouží mimo jiné i k případnému ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události i jako místo pro evakuaci obyvatelstva a jeho ubytování. Obec není ohrožena povodněmi. Obec nerealizuje žádná specifická opatření k předcházení živelním pohromám. Systémem varování obyvatelstva je rozesílání informačních zpráv.

V obci se nachází travnatá plocha s fotbalovými brankami, štěrková plocha s drážkami na volejbalovou a nohejbalovou síť. Tento prostor má obec v pronájmu od soukromého majitele. V obci jsou také 2 dětská hřiště s klouzačkami a houpačkami. Dále byly v obci v nedávné době vybudovány cvičební prvky. Do obecního sálu byl zakoupen pingpongový stůl. V obci chybí víceúčelové hřiště, které je pouze v okolních obcích.

Nakládání s odpady:

V obci je pravidelně vyvážen veškerý komunální odpad, nebezpečný odpad a objemný odpad. Obec má celkem 2 stanoviště pro kontejnery na tříděný odpad (papír, nápojové kartony, plasty a sklo). Na samostatném místě pak stojí velkoobjemový kontejner na bioodpad. U Obecního úřadu je možnost ukládat také rostlinné a kuchyňské tuky, textil a kovy. Likvidaci odpadů zajišťuje firma Compag Ml. Boleslav s. r. o. Zpětný odběr a zajištění využití obalů zajišťuje firma EKO-KOM, a. s.

Veřejné osvětlení:

V obci je vybudováno veřejné osvětlení ve všech jejích částech. Převážná část veřejného osvětlení je zmodernizována. Prioritou obce je v blízké době postupně měnit zbývající starší svítidla za úsporná moderní LED osvětlení.

Památky a zajímavosti v obci:

Na území obce se nachází památník obětí 2. světové války, lesní studánka a několik odpočinkových/piknikových míst. Turistická tabule s mapou okolí. Obec obklopují rozsáhlé lesní plochy. Dominantou obce je kromě Věžového vodojemu z roku 1934, také dřevěná zvonička s květinovým záhonem na malé návsi ve středu obce.



3. Hospodaření obce

O správu obce se stará 7členné zastupitelstvo v čele se starostkou obce a jedním místostarostou.

Zastupitelstvo obce: Šárka Bencová (starostka), Jaroslav Kvapil (místostarosta), Renata Beláňová, Jitka Matoušová, Vratislav Brdlík, Ludmila Králová, Karel Urgošík

Výbory obce: Finanční výbor, Kontrolní výbor

Komise: Kulturní komise

Pro komunikaci s občany využívá obecní úřad několik nástrojů. Patří sem informační SMS brána, webová stránka, úřední deska a skupina v aplikaci WhatsApp.

Rozpočet obce

Hlavním nástrojem pro hospodaření obce je její rozpočet, který je sestavován v návaznosti na střednědobý výhled rozpočtu, vždy na období jednoho kalendářního roku. Obsahuje předpokládané příjmy a výdaje obce na příslušný rok. Rozpočet obce Bílá Hlína byl v několika posledních letech sestavován jako vyrovnaný. Na rok 2026 byl rozpočet schválen jako schodkový, s přihlédnutím k plánovaným výdajům na opravu místní komunikace, kdy schodek bude uhrazen finančními prostředky obce z minulých let.

Klíčovou část příjmů obce tvoří sdílené daně. Obec získává podíl na výnosu z daní ze svého území, přičemž podíl je určen zákonem. Z nich pak v nejvyšších částkách příjem z daně z přidané hodnoty, příjem z daně z příjmů PO a příjem z daně z příjmů FO placené plátcí.

Významnými položkami ve výdajích obce jsou výdaje na sběr a svoz komunálních odpadů, výdaje na činnost místní správy a odměny členů zastupitelstva a výdaje na opravy a udržování místních komunikací.

4. Životní prostředí v obci

Životní prostředí v obci nevykazuje žádné závažné problémy. Území obce leží v úrodné zemědělské krajině v nadmořské výšce 278 m n.m. Kvalita ovzduší je dobrá, převážná část emisí pochází ze starých lokálních spotřebičů na tuhá paliva, z motorových vozidel a také z chovu domácích zvířat. V blízkosti domovní zástavby obce se nachází výkrmna býků – ZD Loukovec.

Zdroje podzemní vody poskytují kvalitní vodu bez kontaminace škodlivinami.

Z hlediska hluku je nejvýznamnějším zdrojem zátěže doprava. Úroveň hluku však nepřesahuje únosnou mez. Možnosti snížení hluku z dopravy jsou prakticky nulové. Protihlukové stěny se v obci nevyskytují.

V obci je udržovaný systém zeleně. Převážnou část tvoří travní porosty a keře. Obecní travní porosty jsou v sezóně pravidelně sekány.

5. SWOT analýza obce

SWOT analýza je standardní metodou pro strategické řízení různých subjektů. Vychází z rozpoznání vnitřních rozvojových faktorů (silné a slabé stránky) a vnějšími rozvojovými faktory (příležitosti a hrozby). Slabé a silné stránky popisují obec a snaží se vytyčit danou problematiku a témata, kterými by se měl rozvojový plán obce dále zabývat. Příležitosti a hrozby nejsou nijak ovlivnitelné obcí, ale rozvojový plán by měl tyto jevy akceptovat (příležitosti co nejvíce využít a dopad hrozeb co nejvíce eliminovat).

Silné stránky:

- Nově zpracovaný digitální Územní plán obce
- Atraktivní poloha Mladoboleslavského okresu
- Výhodná dopravní poloha z hlediska automobilové dopravy do měst Mnichovo Hradiště, Mladá Boleslav, Turnov, Praha, Liberec

- Dostatek pracovních míst v okrese
- Klidné a čisté prostředí pro bydlení
- Tradice v pořádání kulturních akcí pro obyvatele obce, aktivní činnost místních spolků
- Členství v MAS Český ráj a ve Svazku obcí Střední Pojizeří
- Vyrovnané finanční hospodaření obce
- Obec je vybavena základní technickou infrastrukturou (voda, elektřina)
- Z velké části zmodernizované veřejné osvětlení
- Úzká spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota řešit stávající problémy
- Zlepšování řízení obce
- Dostupné způsoby informování obyvatel (web, SMS, aplikace WhatsApp, vývěska)

Slabé stránky:

- Nízký podíl obyvatelstva v produktivním věku
- Absence obchodu s potravinami, pošty, školy, zdravotnického i sociálního zařízení
- Vysoká intenzita dopravy (osobní i nákladní) a s ní spojené nebezpečí pro chodce, zvýšená hlučnost a prašnost
- Absence železniční dopravy
- Obec není vybavena základní technickou infrastrukturou (kanalizace, plyn)
- Nedostatek financí pro vybudování obecní kanalizace
- Nemožnost lokálních ČOV na většině území obce díky ochrannému pásmu zdroje pitné vody
- Absence podzemní sítě pro vysokorychlostní internet
- Nevyhovující technický stav místních komunikací a chodníků v obci
- Minimální množství vyhrazených pozemků pro výstavbu nových RD
- Malé možnosti volnočasového vyžití v obci
- Špatný stav fasády budovy Obecního úřadu

Příležitosti:

- Příznivější ceny místních nemovitostí pro ekonomicky aktivní obyvatelstvo
- Dotační zdroje pro obnovu místních komunikací a rozvoj obce
- Změny životního stylu mladých v preferenci zdravého bydlení v blízkosti přírody
- Prodloužování délky života – aktivní stárnutí, změna profilu seniora
- Využívání chytrých a inovativních řešení
- Zatraktivnění vzhledu obce a její cílená propagace

Hrozby:

- Demografické stárnutí obyvatelstva – sílí tlak na sociální a zdravotní služby
- Růst dopravního hluku a znečištění vzduchu vlivem nákladní i osobní dopravy
- Ekonomické dopady – růst nezaměstnanosti v kraji, zánik živnostníků, malá podpora obcí v rámci dotačních programů, aj.
- Vliv IT technologií na komunikaci ve společnosti na úkor osobního styku
- Rostoucí zadluženost obyvatelstva
- Klimatické změny (sucho, živelné pohromy)
- Nezískání dostatku grantových finančních prostředků (neuskutečnění plánovaných akcí, zadlužení obce)
- Zájem občanů především o vlastní prospěch bez ohledu na ostatní obyvatele
- Předpoklad nižšího výběru daní z důvodu snižování počtu ekonomicky aktivního obyvatelstva
- Nečinnost Obecního úřadu (neřešení stížností, aj.)
- Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci a jejím okolí
- Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy, aj.)
- Nevraživost mezi občany a šíření nepodložených fám
- Ztráta důvěry v řídicí strukturu obce
- Zvyšující se byrokracie ve státní správě a tím i v místní správě

Strategie rozvoje obce Bílá Hlína

K tomu, aby mohli být silné stránky obce podpořeny a slabé stránky eliminovány je potřeba využít existující příležitosti a vyvarovat se vážných hrozeb. Toho lze dosáhnout stanovením jasných cílů a k jejich splnění zapojit co nejvíce občanů a vyvinout dostatečnou snahu zastupitelů. Toho lze dosáhnout pouze pokud bude místní správa dbát na následující:

1. Neustále se vzdělávat a zajímat se o nové poznatky (zejména o dotačních programech, o nových zákonech, nařízeních, příspěvcích, aj.), dotahovat věci do zdárného konce.
2. Nebát se vystupovat rozhodně, mít aktivní přístup k řízení a dbát na zájem všech občanů.
3. Upevňovat povědomí o činnosti Obecního úřadu u občanů.
4. Dbát na společenský život v obci, pořádat kulturní a sportovní setkávání.
5. Hodnotit průběh a stav jednotlivých akcí, dělat analýzy stavu.

6. Realizace priorit obce

Obec si v rámci svého strategického rozvoje stanovila 3 hlavní priority, které jsou nebo budou plněny pomocí jednotlivých cílů. Tyto cíle jsou rozvedeny do opatření obce a plněny jsou prostřednictvím jejích aktivit. Tyto aktivity pak jsou nebo budou v obci realizovány.

Strategický plán rozvoje → Priority → Rozvojové cíle → Opatření → Aktivity → Realizace

Priorita č. 1 – Dopravní infrastruktura a pohyb v obci

Cíl 1.1. Kvalitní silnice a místní komunikace

Opatření: Oprava a rekonstrukce místních a účelových komunikací s ohledem na jejich zatížení a stavebně technický stav. Obec musí hledat racionální řešení pro nápravu neuspokojivého stavu komunikací, neboť jde o nákladné zásahy vzhledem k velikosti obce a jejím příjmům.

Aktivity: Kompletní rekonstrukce celé místní komunikace vedoucí obcí od hlavní silnice směrem k lesu včetně vybudování vyhovujících vjezdů k jednotlivým nemovitostem. Vypracování projektu odbornou firmou. Financování vlastními zdroji a dotacemi. Průběžné zpevňování potřebných míst účelových komunikací vhodným materiálem.

Realizace: Rekonstrukce místní komunikace v úseku B v roce 2026. Následná realizace dalších tří částí rekonstrukce místní komunikace. Využití dotačních programů a úspor obecního rozpočtu.

Cíl 1.2. Dobrá dostupnost veřejnou dopravou

Opatření: Umožnit občanům dojet za prací, veřejnými službami (školy, zdravotnická a sociální zařízení), za kulturou a dalším, veřejnou dopravou. Dobrá obslužnost veřejnou dopravou může hrát zásadní roli při otázkách setrvání občanů v obci nebo jejich přesídlení do výhodnějších lokalit.

Aktivity: Zajištění vyhovující obslužnosti obce hromadnou dopravou po celý týden. Údržba stávající zastávky autobusu. Financování vlastními zdroji, krajem nebo dopravní společností.

Realizace: zachovat minimálně stávající stav četnosti autobusové dopravy.

Cíl 1.3. Snížení intenzity dopravy po krajské silnici vedoucí obcí

Opatření: Zvýšit bezpečnost a plynulost na rychlostní silnici prostřednictvím dopravního značení a dalších doplňků v závislosti na jejich potřebnosti v daných úsecích. Snížit rychlost projíždějících vozidel po krajské komunikaci obcí.

Aktivity: Řešení dopadů vysoké rychlosti osobní a nákladní dopravy přes obec pomocí bezpečnostních prvků (kamerový systém, úsekové měření, ukazatele rychlosti). Úprava provozu dostatečným dopravním značením na klíčových místech obce. Financování vlastními zdroji a krajem.

Realizace: v tuto chvíli nedostačující, záměrem obce je jednání o spolupráci s obcemi ORP Mnichovo Hradiště a Městem Mn. Hradiště o možnosti realizace úsekového měření do budoucna

Cíl 1.4. Funkční a bezpečný nemotorový pohyb v obci

Opatření: Lepší spojení s okolními obcemi a pohyb po území obce pěšky nebo na kole s ohledem na maximální bezpečnost chodců a cyklistů.

Aktivity: Vytvoření a údržba zpevněných stezek pro pěší a cyklisty do okolních obcí. Obnova polních cest. Výstavba a rekonstrukce obecních chodníků. Bezpečný přechod přes rychlostní silnici. Financování vlastními zdroji a krajem.

Realizace: V současné době žádný konkrétní záměr obce. Přechod pro chodce u hlavní silnice je viditelný a v noci osvětlený. Radar na obou začátcích obce pomáhá dodržovat dovolenou rychlost řidičům při průjezdu obcí po krajské silnici. Domluva s PČR na častějších kontrolách měření rychlosti v obci. Sekání travního porostu na cyklostezce vedoucí z Bílé Hlíny na Dolní Rokytou.

Cíl 1.5. Koncepčně řešené parkování v obci

Opatření: Optimalizace parkování v území obce. Řešení kapacit parkování osobních automobilů pro potřeby místních obyvatel nebo jejich návštěv bez citelného zásahu do vzhledu obce a jejího specifického urbanismu. Hledání a vymezování vhodných prostor na obecních pozemcích.

Aktivity: Vybudování parkovacích ploch pro osobní automobily, vyznačení ploch pro veřejné parkování, nastavení jasných pravidel pro parkování u objektů.

Realizace: V tuto chvíli nemá obec konkrétní záměr, parkování u objektů bude součástí projektové dokumentace k nové místní komunikaci.

Priorita č. 2 – Technická infrastruktura a prostředí obce

Cíl 2.1. Fungující síť technické infrastruktury

Opatření: Udržení dobré úrovně technické infrastruktury v obci vzhledem k její velikosti a lokální zátěži. Environmentální osvěta směřující k ochraně životního prostředí prostřednictvím likvidace odpadních vod z domácností, odpadového hospodaření celkově. Podpora obce zajištění rozvodu kvalitní pitné vody do všech částí obce. Dobudování moderního veřejného osvětlení v některých částech obce. Využití možností moderních smart technologií s ohledem na jejich využitelnost pro potřeby obce. Rozvoj optického nebo bezdrátového internetu v obci.

Aktivity: Nezbytné opravy a dokončení modernizace veřejného osvětlení a využití možných smart technologií. Podpora rozvoje vysokorychlostního internetu.

Realizace: Výměna zbývajících starších zdrojů veřejného osvětlení. Poptávka u odborné firmy na instalaci smart technologií pro možnou úsporu elektrické energie. Instalace FVE na střechu budovy Obecního úřadu. Aktivní komunikace s občany na téma likvidace odpadních vod a odpadového hospodaření.

Cíl 2.2. Kvalitní životní prostředí (odpadové hospodářství, emise, hluk, odpadní vody, příkopy)

Opatření: Ochrana životního prostředí v obci a komplexní péče o krajinu obce v souladu s jejím charakterem. Podpora opatření napomáhajících zlepšení kvality ovzduší, opatření zamezujících kontaminaci půdy a opatření vedoucích k energetickým úsporám včetně zavádění obnovitelných zdrojů energie. Snaha o eliminaci hlukových, světelných a dalších znečištění. Minimalizace negativních vlivů zemědělského hospodaření a správné nakládání s půdním fondem. Dále sem patří ochrana vodního pásma a úklid obecních i okolních prostor. Optimalizace sběru směsného domovního odpadu, zvyšování povědomí o odpadovém hospodářství a ekonomicky udržitelné odpadové hospodářství.

Aktivity: Aktivní komunikace a spolupráce s místními zemědělci, údržba polních a lesních cest. Enviromentální vzdělávání obyvatel prostřednictvím informačních kampaní zaměřených na nakládání s odpadem a odpadními vodami. Zajištění efektivního třídění odpadů obyvateli obce.

Realizace: Informování občanů o postřiku zemědělské půdy v bezprostřední blízkosti obce. Zajištění dostatečně četných vývožů kontejnerů na tříděný odpad. Optimalizace poplatků za odpad jednotlivých domácností. Motivace občanů k pravidelnému třídění vyprodukovaného odpadu. Pořízení kompostérů do domácností a tím úspora v plnění místního kontejneru na bioodpad. Komunikace a aktivní spolupráce s firmou Compaq Mladá Boleslav s.r.o.

Cíl 2.3. Udržovaná veřejná prostranství a budovy

Opatření: Údržba a vzhled obce jako celku (budovy, pozemky, veřejná prostranství, zeleň, památky a další různé prvky zlepšující estetické hodnoty obce). Ochrana životního prostředí. Optimalizace veřejného prostoru pro jeho lepší využitelnost občany obce. Zajištění vhodného zázemí technických služeb a nákup nezbytného vybavení a technologií pro údržbu obce.

Aktivity: Průběžná údržba veřejných prostranství v obci. Pravidelná údržba stromů a zeleně v obci. Údržba záhumních cest za obcí. Vybudování zeleně na vhodných místech v obci a jejím okolí. Pravidelné sekání trávy pro zajištění průchodnosti krajiny s ohledem na využití daných ploch. Vybudování zázemí pro technické služby obce. Tvorba nebo údržba odpočinkových zón, včetně instalace laviček a dalšího mobiliáře při vhodných polních cestách. Rekonstrukce a údržba památek v obci.

Realizace: Výsadba zeleně. Revitalizace zeleně. Rekonstrukce dřevěné zvoničky. Údržba stávajících odpočinkových zón a jejich případná revitalizace. Pořízení odpadkového koše k prostoru u studánky. Vybudování zázemí pro místní technické služby.

Priorita č. 3. – Kulturní a společenský život v obci

Cíl 3.1. Dobře fungující místní správa

Opatření: Zaměření na technické i personální fungování místní správy. Zajištění vysoké úrovně informovanosti občanů a dobré dostupnosti služeb veřejné správy pro občany. Přístup místní správy a jejich představitelů musí být transparentní a koncepční. Snaha o docílení lepší spolupráce mezi vedením obce a jejími občany, firmami, podnikateli, místními spolky a dalšími aktéry, včetně spolupráce s okolními obcemi. Nalezení dostatečných finančních zdrojů pro další rozvoj obce.

Aktivity: Trvalé zajištění a údržba prostor pro výkon místní správy. Podpora technického vybavení pro výkon místní správy. Neustálé vzdělávání pracovníků místní správy. Zajištění transparentního hospodaření obce. Tlak na lepší informovanost občanů. Podpora a kontrola plnění plánu rozvoje obce. Spolupráce s okolními obcemi, s místními akčními skupinami a snaha o vytváření dalších platforem za účelem dosahování společných cílů.

Realizace: Obec zřídila společnou skupinu občanů v aplikaci WhatsApp a neustále zlepšuje snahy o informování občanů. Vedení obce sleduje nové trendy a zajímá se o nově dostupné technologie. Další záměry pro plnění opatření v tuto chvíli obec nemá.

Cíl 3.2. Dostatek možností pro kulturní a volnočasové aktivity

Opatření: Zajištění dostatečně široké a kvalitní nabídky sportovních a dalších volnočasových aktivit pro místní obyvatele s možným přesahem do rozvoje cestovního ruchu či možností pořádání regionálně významných akcí. Zajištění dostatečného zařízení dětských hřišť a dovybavenost herními či cvičebními prvky. Zázemí pro sport a sportovní náčiní. Zajištění dostatku kulturních možností pro občany pro vzájemné poznání a zábavu.

Aktivity: Rozšíření herních prvků na dětských hřištích, obnova zázemí pro venkovní hřiště. Vybudování prostoru pro uskladnění sportovního náčiní a potřeb pro sport. Podpora kulturních akcí, udržení tradic již zaběhlých akcí nebo jejich rozšíření. Větší propagace kulturních akcí v obci. Větší zapojení občanů do pořádní kulturních akcí. Zacielení na akce a volnočasové aktivity pro všechny generace. Budování naučných stezek včetně jejich infrastruktury.

Realizace: Projektová dokumentace k přístavbě části budovy Obecního úřadu sloužící k uskladnění sportovního a kulturního náčiní. Obnova či rekonstrukce dětských hřišť a jejich dovybavení herními prvky. Vybudování vyhlídkových laviček v okrajových částech obce s možností pořádání pikniku nebo odpočinku. Zvelebení okolí místní studánky a jeho pravidelná údržba.

Cíl 3.3. Rozvoj podnikání v obci a zajištění nabídky veřejných a komerčních služeb

Opatření: Obec disponuje velmi malou občanskou vybaveností a spoléhá se plně na zázemí větších měst. V obci chybí obchod se základními potravinami a dalším zbožím. Opatření směřuje k zajištění zázemí místní knihovny a také ke spolupráci s regionálně spádovými institucemi. Zlepšení dostupnosti sociálních služeb pro obyvatele obce zaměřující se především na terénní sociální služby a další aktivity na pomoc seniorům. Do opatření spadá i zajištění civilní bezpečnosti občanů obce.

Aktivity: Uzavření školského obvodu s regionálně spádovou mateřskou a základní školou. Snaha o zajištění služby mobilního dovozu potravin a dalšího zboží do obce a její propagace. Údržba a rozvoj obecní knihovny. Podpora rozvoje terénních ošetrovatelských, pečovatelských a dalších sociálních služeb. Nabídka aktivit na pomoc seniorů (rozvážka nákupů, senior taxi, apod.).

Realizace: Zvelebení a propagace místní knihovny, zajištění služeb závozu potravin komerční firmou, vytvoření programu pro poskytování sociálních služeb, komunikace s regionálně spádovými školskými zařízeními.

Cíl 3.4. Podpora místních spolků a spolupráce s nimi

Opatření: Podpora zázemí a vybavenosti místních spolků. Podpora aktivit místních spolků a jejich propagace.

Aktivity: Podporovat a spolupracovat s místními spolky. Udržovat stávající spolupráci s místními spolky a navazovat spolupráce nové. Zajistit zázemí a podporovat aktivity zájmových organizací a místních spolků ze strany obce a realizace společných aktivit. Vytvoření a aktualizace ročního plánu klíčových kulturních akcí všech aktérů v obci.

Realizace: Sestavení ročního plánu kulturních akcí v obci a jeho zveřejnění na všech informačních kanálech včetně informovanosti do okolních obcí. Aktivní účast v místních spolecích.

7. Implementace strategického plánu rozvoje obce Bílá Hlína

Podpora realizace programu rozvoje obce ve sledovaném období a tím dosažení zadaných cílů jednotlivých priorit obce. Úspěšnost realizace rozvojového plánu závisí nejen na vedení obce, ale také na efektivní spolupráci občanů, místních spolků, soukromých společností a zainteresovaných státních orgánů.

Budování a udržování místních kulturních a společenských tradic povede k větší pospolitosti místních obyvatel. Podpora a realizace činností vedoucích ke zkvalitnění života v obci povede ke spokojenosti občanů. Úprava a čistota veřejných prostranství a staveb, zlepšování občanské vybavenosti a technické infrastruktury obce povedou k lepšímu životnímu prostředí a k lepšímu zdraví obyvatel. Zapojením občanů do aktivit obce i do její obnovy a údržby povede k vyššímu zájmu o obec a o pozitivní zpětné vazby k místní správě včetně důvěry v ní. Zajištění hospodářského, kulturního, společensko-sociálního zázemí v obci povede k rozvoji těla i ducha obyvatelstva.

Plán rozvoje obce je živý dokument, který by měl být při své realizaci pravidelně monitorován a dle potřeb aktualizován. Za pravidelný monitoring strategického plánu obce je odpovědné zastupitelstvo obce a diskutován bude na společných zasedáních. Pro monitoring programu rozvoje obce budou sledovány výše uvedené aktivity, které se rozplánují na kratší časové úseky. V rámci zastupitelstva budou projednávány případné změny nebo aktualizace tohoto dokumentu.

Pro účely dodržování stanovených priorit obce bude nutné sledovat a plánovat finanční připravenost obce. Pro financování realizace aktivit daných strategickým plánem rozvoje obce jsou předpokládány dva hlavní finanční zdroje:

1. Vnitřní zdroje (rozpočet obce)
2. Vnější zdroje (strukturální fondy EU, národní zdroje a zdroje dalších subjektů)

Strategický plán rozvoje obce Bílá Hlína bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na Obecním úřadě Bílá Hlína.

Strategický plán rozvoje obce Bílá Hlína byl schválen zastupitelstvem obce dne 19. 3. 2026